

Номер закупки: 081-0027508

УТВЕРЖАЮ
Директор филиала ПАО "Россети Московский регион"
Северные электрические сети
И.А. Чидов
2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): СЭС
Код SAP: I-338088
(код объекта в информационной программе)

Проектно-сметной документация: утверждена
(утверждена/ не утверждена/ не требуется)
Приказ об утверждении проекта: 2231 от 18.06.2026
(номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:
Московская область (субъект) Сергиево-Посадский (район) г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 16 (адрес)

Наименование лота: Выполнение СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика (2ПК)
по титулу: Строительство ТП-6/0,4 кВ, ВЛЗ-6 кВ от ВЛЗ-6 кВ л. 603 ПС №209 "Ярославская", ВЛИ-0,38 кВ, РЛР, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 16

Объем работ (услуг) по лоту: Согласно утвержденной проектно-сметной документации в объеме работ указанной в Приложении №2

СОСТАВ ЛОТА:		
Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
☐	Разработка исходно-разрешительной документации	
☐	Оформление земельно-правовых отношений	
☐	Получение ТУ от сторонних организаций	
☐	Выполнение изыскательских работ	
☐	Разработка вариантов основных технических решений	
☐	Разработка технико - экономического обоснования	
☐	Разработка проектной документации	
☐	Выполнение авторского надзора	
☐	Проведение государственной экспертизы	
☐	Строительство на условиях "под ключ"	
☒	Выполнение подготовительных работ	
☒	Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком.
☒	Выполнение монтажных работ	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Оборудование должно быть новое, сертифицированное. Предоставляемое оборудование является "используемым".
☒	Предоставление оборудования	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Оборудование должно быть новое, сертифицированное. Предоставляемое оборудование является "используемым".
☒	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает подрядчик. Материалы должны быть сертифицированы. Предоставляемые материалы являются "используемыми".
☒	Выполнение шеф-монтажных работ	
☒	Выполнение пуско-наладочных работ	
☒	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
☒	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП - получение разрешения на допуск электроустановки (РТУ)
☒	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	☒	да
	☐	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная

Примечание:

Начальная цена лота: 726 617,19 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.	
ПИР	0,00 руб.
АН	0,00 руб.
СМР	439 160,79 руб.
Оборудование	79 641,60 руб.
ПНР	207 814,80 руб.
Прочие	0,00 руб.
Непредвиденные работы и затраты	0,00 руб.

Кoeffициенты, применяемые при фактической приемке:

Условия финансирования:

☒	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
☐	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
☐	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости по договору

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора
Окончание работ: 30 марта 2027 года

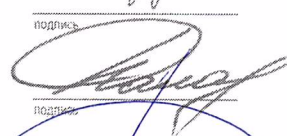
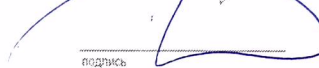
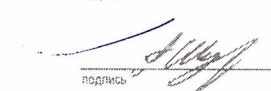
Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

Заместитель начальника управления капитального строительства

Начальник СПРЭС

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

 подпись	_____ Д.С. Жук Ф.И.О
 подпись	_____ А.А. Рассадкин Ф.И.О
 подпись	_____ М.В. Довбня Ф.И.О
 подпись	_____ А.А. Шумихин Ф.И.О

8 0

Утверждаю:
Директор по капитальному строительству
для ПАО "Россетьюн Мокшанский район"
электросети
Д.С. Жук

предоставлением части оборудования подрядчикам» (в т.ч. по СНПР выполнены по отдельному договору, НДС разрабатывался).

Реквизиты документа об утверждении рабочего проекта:

[illegible]

ПРИКАЗ

от 18.06.2026

№ 2231

Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с приказом от 18.11.2025 № 1105 «Об утверждении Положения о комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости строительства объектов ТП в новой редакции» утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-338088, Строительство ТП-6/0,4 кВ, ВЛЗ-6 кВ от ВЛЗ-6 кВ л. 603 ПС №209 "Ярославская", ВЛИ-0,38 кВ, РЛР, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 16, разработанную подрядчиком ООО «Энком» по договору № СП643892-338088 от 10.03.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛЗ 6 кВ Протяженность трассы, км	0,042	
Марка провода - СИПн-3 1х70-20, км	0,132	
Разъединитель РЛР 1-10.IV/400 УХЛ 1 (с приводом и кронштейном) + траверса ДТ-1, ед.	1	
ВЛИ 0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,016	
Марка провода – СИПн-2 3х70+1х95, км	0,017	
МТП 250кВА 6/0,4кВ, ед.	1	
Трансформатор силовой ТМГ-63/6(10)/0,4, ед.	1	
СТЭМ-300.153 SU, ед.	1	
Щит навесной для подключения передвижной электростанции в комплекте с ошиновкой, ед.	1	

Общая сметная стоимость в ценах март 2025 года	1 990,05	тыс.руб
В т.ч		
СМР	669,48	тыс.руб
Оборудование	885,53	тыс.руб
Прочие затраты	435,04	тыс.руб
В т.ч.		
Проектные работы	149,08	тыс.руб

МТП-250-(6)10/0,4 кВ, ед.	1
Трансформатор силовой ТМГ-63/6(10)/0,4, ед.	1
СТЭМ-300.153 SU, ед.	1
Щит навесной для подключения передвижной электростанции в комплекте с ошиновкой, ед.	1

Общая сметная стоимость в ценах март 2025 года	1 348,84	тыс.руб
В т.ч.		
СМР	304,11	тыс. руб
Оборудование	819,27	тыс. руб
Прочие затраты	225,46	тыс. руб
В т.ч.		
Проектные работы	149,08	тыс. руб

2ПК

ВЛИ 0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,016
Марка провода – СИПн-2 3х70+1х95, км	0,017
ВЛЗ 6 кВ Протяженность трассы, км	0,042
Марка провода - СИПн-3 1х70-20, км	0,132
Разъединитель РЛР 1-10.IV/400 УХЛ 1 (с приводом и кронштейном) + траверса ДТ-1, ед.	1

Общая сметная стоимость в ценах март 2025 года	641,21	тыс. руб
В т.ч.		
СМР	365,37	тыс. руб
Оборудование	66,26	тыс. руб
Прочие затраты	209,58	тыс. руб
В т.ч.		
Проектные работы		тыс. руб

Заместитель директора по капитальному
строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

Я.В. Авдоница
8(496) 542-52-47



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления
филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.
2026г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ТП-6/0,4 кВ, ВЛЗ-6 кВ от ВЛЗ-6 кВ л.603 ПС №209 "Ярославская", ВЛИ-0,38 кВ, РЛР, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16
(наименование стройки, объекта)

Договор № СП643892-338088 от 2025г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.03

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
2.1	02-01-01	Строительство МТП-250/6/0,4 кВ., с трансформатором ТМГ-63/6/0,4 кВ	234,67	51,63	807,16		1 093,46
2.2	02-01-02	Строительство ВЛЗ-6 кВ, протяженностью 0,042 км.	269,30	11,63	65,28		346,21
2.3	02-01-03	Строительство ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью 0,016 км	58,02	5,69			63,71
Итого: по главе 2			561,99	68,95	872,44		1 503,38
Итого: по главам 1-2			561,99	68,95	872,44	-	1 503,38
Глава 8. Временные здания и сооружения							
8.1	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	14,05	1,72			15,77
Итого: по главе 8			14,05	1,72			15,77
Глава 9. Прочие работы и затраты							
9.1	09-01-01	Пусконаладочные работы силового оборудования				118,04	118,04
9.2	09-01-02	Пусконаладочные работы ВЛЗ-6 кВ				44,39	44,39
9.3	09-01-03	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,4 кВ				7,91	7,91
9.4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	6,37	0,34			6,71
9.5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	5,05	1,11			6,16
Итого: по главе 9			11,43	1,45	-	170,340	183,214
Итого: по главам 1-9			587,47	72,12	872,44	170,34	1 702,37
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
10.1	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				72,76	72,76
10.2	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				36,43	36,43
Итого: по главе 10			-	-	-	109,19	109,19
Итого: по главам 1-10			587,47	72,12	872,44	279,53	1 811,56
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
12.1	12-01-01	Проектные работы				73,88	73,88
12.2	12-01-02	Топосъемка				75,21	75,21
Итого: по главе 12						149,08	149,08
Итого: по главам 1-12			587,47	72,12	872,44	428,61	1 960,64
Непредвиденные затраты							
13	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	8,81	1,08	13,09	6,43	29,41
		Итого: Непредвиденные затраты	8,81	1,08	13,09	6,43	29,41
		Итого с непредвиденными	596,28	73,20	885,53	435,04	1 990,05
НДС							
14	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость (22%)	131,18	16,10	194,82	95,71	437,81
		Итого НДС	131,18	16,10	194,82	95,71	437,81
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	727,46	89,30	1 080,35	530,75	2 427,86

Генеральный директор ООО "Энком"

Г.А. Дандре

Правильность применённых
расценок подтверждаю
ИНЖЕНЕР АВДОНИНА Я.В.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К
СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Смета на строительство (локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сводный сметный расчет) к проектной документации «Строительство ТП-6/0,4 кВ кВ, ВЛЗ-6 кВ от ВЛЗ-6 кВ л.603 ПС №209 "Ярославская", ВЛИ-0,38 кВ, РЛР, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16 (Договор № СП643892-338088 от 2025г.)» выполнена в соответствии с приказом № 421/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (МинСтрой России) от 04.08.2020 г. , ПЦСН-2023 МО

Адрес объекта строительства: Московская область, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ТСНБ-2001 Московской области редакция 2014 г. (с индексом пересчета на 1 квартал 2025 года). Внесена в федеральный реестр территориальных сметных нормативов приказом № 675/пр от 21.09.2015 года, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Приведена в соответствие государственным сметным нормативам, которые утверждены приказом № 31/пр от 30 января 2014 г., "О введении в действие новых государственных сметных нормативов". Вступила в действие согласно приказу от 01.01.2016 и содержит территориальные единичные расценки и сметные цены:

на строительные и специальные строительные работы;
на ремонтно-строительные работы;
на монтажные работы;
на пусконаладочные работы;
на капитальный ремонт оборудования;
на перевозку грузов для строительства; на материалы, изделия и конструкции в строительстве;
на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов (приказ № 812/пр от 21.12.2020г., приказ № 774/пр от 11.12.2020г. МинСтрой России)

Согласно ПЦСН-2023 МО (п.п.26, 27) к ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты :

K=1,02 - к материалам

K=1,042 - к оборудованию

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств содержание службы заказчика-застройщика 5,68 %, приказ №50 от 22.01.2018г. ПАО МОЭСК.

Резерв средств содержание заказчика на осуществление строительного контроля, 2,14 %, постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно ПЦСН-2023 МО п.37.12.2, заложены только затраты заказчика 1,5 %.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на 1 квартал 2025 года определилась:				
ВСЕГО по смете с НДС, тыс. рублей	в том числе НДС 22%, тыс. рублей	СМР, тыс. рублей	Оборудование, тыс. рублей	Прочие, тыс. рублей
2 427,86	437,81	669,48	885,53	435,04

Составил инженер сметчик ООО «Энком» _____

Астахов А.И.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления
филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.

2026г.

М.П.И.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства 1ПК

Строительство ТП-6/0,4 кВ, ВЛЗ-6 кВ от ВЛЗ-6 кВ л.603 ПС №209 "Ярославская", ВЛИ-0,38 кВ, РЛР, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16

(наименование стройки, объекта)

Договор № СП643892-338088 от 2025г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.03

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
2.1	02-01-01	Строительство МТП-250/6/0,4 кВ., с трансформатором ТМГ-63/6/0,4 кВ	234,67	51,63	807,16		1 093,46
2.2	02-01-02	Строительство ВЛЗ-6 кВ, протяженностью 0,042 км.					-
2.3	02-01-03	Строительство ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью 0,016 км					-
Итого: по главе 2			234,67	51,63	807,16		1 093,46
Итого: по главам 1-2			234,67	51,63	807,16	-	1 093,46
Глава 8. Временные здания и сооружения							
8.1	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	5,87	1,29			7,16
Итого: по главе 8			5,87	1,29			7,16
Глава 9. Прочие работы и затраты							
9.1	09-01-01	Пусконаладочные работы силового оборудования					-
9.2	09-01-02	Пусконаладочные работы ВЛЗ-6 кВ					-
9.3	09-01-03	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,4 кВ					-
9.4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	-	-			-
9.5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	5,05	1,11			6,16
Итого: по главе 9			5,05	1,11	-	-	6,163
Итого: по главам 1-9			245,59	54,03	807,16	-	1 106,78
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
10.1	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				49,36	49,36
10.2	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				23,69	23,69
Итого: по главе 10			-	-	-	73,05	73,05
Итого: по главам 1-10			245,59	54,03	807,16	73,05	1 179,83
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
12.1	12-01-01	Проектные работы				73,88	73,88
12.2	12-01-02	Топосъемка				75,21	75,21
Итого: по главе 12						149,08	149,08
Итого: по главам 1-12			245,59	54,03	807,16	222,13	1 328,91
Непредвиденные затраты							
13	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	3,68	0,81	12,11	3,33	19,93
Итого: Непредвиденные затраты			3,68	0,81	12,11	3,33	19,93
Итого с непредвиденными			249,27	54,84	819,27	225,46	1 348,84
НДС							
14	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость (22%)	54,84	12,07	180,24	49,60	296,75
Итого НДС			54,84	12,07	180,24	49,60	296,75
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			304,11	66,91	999,51	275,06	1 645,59

Генеральный директор ООО "Энком"

Г.А. Дандре

ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ
РАСЦЕНОК ПОДТВЕРЖДАЮ
ИНЖЕНЕР АВДОНИНА Я.В.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К
СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА 1ПК**

Смета на строительство (локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сводный сметный расчет) к проектной документации «Строительство ТП-6/0,4 кВ кВ, ВЛЗ-6 кВ от ВЛЗ-6 кВ л.603 ПС №209 "Ярославская", ВЛИ-0,38 кВ, РЛР, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16 (Договор № СП643892-338088 от 2025г.)» выполнена в соответствии с приказом № 421/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (МинСтрой России) от 04.08.2020 г. , ПЦСН-2023 МО

Адрес объекта строительства: Московская область, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ТСНБ-2001 Московской области редакция 2014 г. (с индексом пересчета на 1 квартал 2025 года). Внесена в федеральный реестр территориальных сметных нормативов приказом № 675/пр от 21.09.2015 года, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Приведена в соответствие государственным сметным нормативам, которые утверждены приказом № 31/пр от 30 января 2014 г., "О введении в действие новых государственных сметных нормативов". Вступила в действие согласно приказу от 01.01.2016 и содержит территориальные единичные расценки и сметные цены:

на строительные и специальные строительные работы;
на ремонтно-строительные работы;
на монтажные работы;
на пусконаладочные работы;
на капитальный ремонт оборудования;
на перевозку грузов для строительства; на материалы, изделия и конструкции в строительстве;
на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов (приказ № 812/пр от 21.12.2020г., приказ № 774/пр от 11.12.2020г. МинСтрой России)

Согласно ПЦСН-2023 МО (п.п.26, 27) к ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты :

К=1,02 - к материалам

К=1,042 - к оборудованию

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств содержание службы заказчика-застройщика 5,68 %, приказ №50 от 22.01.2018г. ПАО МОЭСК.

Резерв средств содержание заказчика на осуществление строительного контроля, 2,14 %, постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно ПЦСН-2023 МО п.37.12.2, заложены только затраты заказчика 1,5 %.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на 1 квартал 2025 года определилась:				
ВСЕГО по смете с НДС, тыс. рублей	в том числе НДС 22%, тыс. рублей	СМР, тыс. рублей	Оборудование, тыс. рублей	Прочие, тыс. рублей
1 645,59	296,75	304,11	819,27	225,46

Составил инженер сметчик ООО «Энком»

Астахов А.И.

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления
филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.

2026г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства 2ПК

Строительство ТП-6/0,4 кВ, ВЛЗ-6 кВ от ВЛЗ-6 кВ л.603 ПС №209 "Ярославская", ВЛИ-0,38 кВ, РЛР, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16
(наименование стройки, объекта)

Договор № СП643892-338088 от 2025г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.03

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
2.1	02-01-01	Строительство МТП-250/6/0,4 кВ., с трансформатором ТМГ-63/6/0,4 кВ					-
2.2	02-01-02	Строительство ВЛЗ-6 кВ, протяженностью 0,042 км.	269,30	11,63	65,28		346,21
2.3	02-01-03	Строительство ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью 0,016 км	58,02	5,69			63,71
Итого: по главе 2			327,32	17,32	65,28		409,92
Итого: по главам 1-2			327,32	17,32	65,28	-	409,92
Глава 8. Временные здания и сооружения							
8.1	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	8,18	0,43			8,62
Итого: по главе 8			8,18	0,43			8,62
Глава 9. Прочие работы и затраты							
9.1	09-01-01	Пусконаладочные работы силового оборудования				118,04	118,04
9.2	09-01-02	Пусконаладочные работы ВЛЗ-6 кВ				44,39	44,39
9.3	09-01-03	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,4 кВ				7,91	7,91
9.4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	6,37	0,34			6,71
9.5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	-	-			-
Итого: по главе 9			6,37	0,34	-	170,34	177,052
Итого: по главам 1-9			341,88	18,09	65,28	170,34	595,59
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
10.1	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				23,41	23,41
10.2	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				12,75	12,75
Итого: по главе 10			-	-	-	36,16	36,16
Итого: по главам 1-10			341,88	18,09	65,28	206,50	631,75
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
12.1	12-01-01	Проектные работы					-
12.2	12-01-02	Топосъемка					-
Итого: по главе 12						-	-
Итого: по главам 1-12			341,88	18,09	65,28	206,50	631,75
Непредвиденные затраты							
13	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	5,13	0,27	0,98	3,08	9,46
		Итого: Непредвиденные затраты	5,13	0,27	0,98	3,08	9,46
		Итого с непредвиденными	347,01	18,36	66,26	209,58	641,21
НДС							
14	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость (22%)	76,34	4,04	14,58	46,11	141,07
		Итого НДС	76,34	4,04	14,58	46,11	141,07
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	423,35	22,40	80,84	255,69	782,28

Генеральный директор ООО "Энком"

Г.А. Дандре

Правильность применённых
расценок подтверждаю
инженер Авдонина Я.В.

Расчет остатка строительно-монтажных работ по титулу:

2ПК

Строительство ТП-6/0,4 кВ, ВЛЗ-6 кВ от ВЛЗ-6 кВ л.603 ПС №209 "Ярославская", ВЛИ-0,38 кВ, РЛР, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16

(наименование стройки, объекта)

Договор № СП643892-338088 от 2025г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.03

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
2.1	02-01-01	Строительство МТП-250/6/0,4 кВ., с трансформатором ТМГ-63/6/0,4 кВ					-
2.2	02-01-02	Строительство ВЛЗ-6 кВ, протяженностью 0,042 км.	269,30	11,63	65,28		346,21
2.3	02-01-03	Строительство ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью 0,016 км	58,02	5,69			63,71
Итого: по главе 2			327,32	17,32	65,28		409,92
Итого: по главам 1-2			327,32	17,32	65,28	-	409,92
Глава 8. Временные здания и сооружения							
8.1	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	8,18	0,43			8,62
Итого: по главе 8			8,18	0,43			8,62
Глава 9. Прочие работы и затраты							
9.1	09-01-01	Пусконаладочные работы силового оборудования				118,04	118,04
9.2	09-01-02	Пусконаладочные работы ВЛЗ-6 кВ				44,39	44,39
9.3	09-01-03	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,4 кВ				7,91	7,91
9.4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	6,37	0,34			6,71
9.5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	-	-			-
Итого: по главе 9			6,37	0,34	-	170,340	177,052
Итого: по главам 1-9			341,88	18,09	65,28	170,34	595,59
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
10.1	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				23,41	23,41
10.2	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				12,75	12,75
Итого: по главе 10			-	-	-	36,16	36,16
Итого: по главам 1-10			341,88	18,09	65,28	206,50	631,75
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
12.1	12-01-01	Проектные работы					-
12.2	12-01-02	Топосъемка					-
Итого: по главе 12							-
Итого: по главам 1-12			341,88	18,09	65,28	206,50	631,75
Непредвиденные затраты							
13	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	5,13	0,27	0,98	3,08	9,46
		Итого: Непредвиденные затраты	5,13	0,27	0,98	3,08	9,46
Итого с непредвиденными			347,01	18,36	66,26	209,58	641,21
НДС							
14	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость (22%)	76,34	4,04	14,58	46,11	141,07
		Итого НДС	76,34	4,04	14,58	46,11	141,07
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	423,35	22,40	80,84	255,69	782,28

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети
м.п.

Д.С. Жук



ИНЖЕНЕР АВДОНИНА Я.В.
РАСЧЕНОК ПОДТВЕРЖДАЮ
ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ

ПРАВИЛЬНОСТЬ ПРИМЕНЕННЫХ
РАСЧЕНОК ПОДТВЕРЖДАЮ
ИНЖЕНЕР АВДОНИНА Я.В.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К
СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА 2ПК**

Смета на строительство (локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сводный сметный расчет) к проектной документации «Строительство ТП-6/0,4 кВ кВ, ВЛЗ-6 кВ от ВЛЗ-6 кВ л.603 ПС №209 "Ярославская", ВЛИ-0,38 кВ, РЛР, в т.ч. ПИР, МО, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16 (Договор № СП643892-338088 от 2025г.)» выполнена в соответствии с приказом № 421/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (МинСтрой России) от 04.08.2020 г. , ПЦСН-2023 МО

Адрес объекта строительства: Московская область, Сергиево-Посадский р-н, г.Краснозаводск, ул.Горького, д.16

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ТСНБ-2001 Московской области редакция 2014 г. (с индексом пересчета на 1 квартал 2025 года). Внесена в федеральный реестр территориальных сметных нормативов приказом № 675/пр от 21.09.2015 года, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Приведена в соответствие государственным сметным нормативам, которые утверждены приказом № 31/пр от 30 января 2014 г., "О введении в действие новых государственных сметных нормативов". Вступила в действие согласно приказу от 01.01.2016 и содержит территориальные единичные расценки и сметные цены:

на строительные и специальные строительные работы;
на ремонтно-строительные работы;
на монтажные работы;
на пусконаладочные работы;
на капитальный ремонт оборудования;
на перевозку грузов для строительства; на материалы, изделия и конструкции в строительстве;
на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов (приказ № 812/пр от 21.12.2020г., приказ № 774/пр от 11.12.2020г. МинСтрой России)

Согласно ПЦСН-2023 МО (п.п.26, 27) к ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты :

К=1,02 - к материалам

К=1,042 - к оборудованию

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств содержание службы заказчика-застройщика 5,68 %, приказ №50 от 22.01.2018г. ПАО МОЭСК.

Резерв средств содержание заказчика на осуществление строительного контроля, 2,14 %, постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно ПЦСН-2023 МО п.37.12.2, заложены только затраты заказчика 1,5 %.

Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на 1 квартал 2025 года определилась:				
ВСЕГО по смете с НДС, тыс. рублей	в том числе НДС 22%, тыс. рублей	СМР, тыс. рублей	Оборудование, тыс. рублей	Прочие, тыс. рублей
782,28	141,07	365,37	66,26	209,58

Составил инженер сметчик ООО «Энком» _____ Астахов А.И.